

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒)

สัญญาเลขที่ ๒๒๕/๒๕๖๗

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ถนนนารมณตเสวี ๑ หมู่ที่ ๓ ตำบล เสม็ด อำเภอบึงเมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โดย นายพนธกร ไกรครวญ รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท แอส-บิวท์เทค จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคลณสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๘/๑๐๒ ถนนร่มเกล้า แขวงคลองสามประเวศ เขตลาดกระบัง จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยนาย ฤกษ์ชัย เชมวิรัตน์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๐๑๐๕๕๖๐๐๐๘๑๒๔ ลงวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการก่อสร้างอาคารเรียน โรงเรียนบ้านขุนชำนาญ ตำบลเกษตรสุวรรณ อำเภอบ่อทอง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๕,๕๔๓,๒๑๐.๕๘ บาท (สิบห้าล้านห้าแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๒๒๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗ และ สัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑) ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ตามแบบรูปรายการกำหนดให้มีพื้นที่ทางเดินรอบอาคาร ขนาดกว้าง ๑.๕๐ เมตร โดยรอบ ซึ่งตาม ที่โรงเรียนบ้านขุนชำนาญ มีหนังสือร้องขอให้ขยับพื้นที่ทางเดินรอบอาคารด้านขวามาเชื่อมต่อบริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งบริเวณด้านขวาของอาคารเป็นถนน คสล.เดิมซึ่งใช้ในการสัญจรเข้า-ออก ผู้ควบคุมงานได้ตรวจสอบตำแหน่ง พื้นที่ดังกล่าวแล้ว พบว่า หากดำเนินการก่อสร้างพื้นที่ทางเดินรอบอาคารด้านขวาซึ่งกว้าง ๑.๕๐ เมตร จะทำให้ถนน คสล.เดิมแคบลงไม่สามารถสัญจรได้ตามวัตถุประสงค์การใช้สอยของโรงเรียน จึงขอเปลี่ยนตำแหน่งพื้นที่ทางเดิน รอบอาคารด้านขวามายังบริเวณด้านหน้าอาคารแทน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานพิจารณาแล้วพื้นที่ทางเดินรอบอาคารด้านขวาตาม แบบรูปรายการ มีความยาว ๑๒.๕๐ เมตร พื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง ๑๗.๕ ตารางเมตร การเปลี่ยนตำแหน่งพื้นที่ทางเดิน รอบอาคารด้านขวามายังตำแหน่งด้านหน้าอาคารเชื่อมต่อบริเวณด้านหน้าอาคารเดิม



AS BUILT TECH CO., LTD.
บริษัท แอส-บิวท์เทค จำกัด

[Signature]

[Signature]

ดำเนินการรวม ๓๓.๖๐ ตารางเมตร เพียงแต่ลดระดับให้เสมอกับระดับถนนภายในโรงเรียน ในส่วนของความหนา
พื้นทางเดินเดิมซึ่งการเปลี่ยนตำแหน่งของพื้นทางเดินรอบอาคารดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรง
ของอาคารและทำให้เกิดประโยชน์ใช้สอยเป็นไปตามวัตถุประสงค์ และมีพื้นที่ดำเนินการมากกว่าแบบรูป
รายการซึ่งในส่วนมูลค่างานที่เพิ่มขึ้น ผู้รับจ้างยินดีที่จะดำเนินการก่อสร้างให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นแต่อย่าง
ใด จึงอนุมัติให้ย้ายตำแหน่งพื้นทางเดินรอบอาคารจากด้านขวามายังด้านหน้าของอาคารแทน

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ แบบแปลน จำนวน ๑ หน้า

ข้อ ๔. ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๕,๕๔๓,๒๑๐.๕๘ บาท (สิบห้า
ล้านห้าแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑,๐๑๖,๘๔๕.๕๘
บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นหกพันแปดร้อยสี่สิบห้าบาทห้าสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้ง
ปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๓,๑๐๘,๖๔๒.๐๐ บาท (สามล้านหนึ่งแสนแปดพันหกร้อยสี่สิบ
สองบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานระบบ
ไฟฟ้า แล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ งานทาสี แล้วเสร็จ งานติดตั้งราวบันได และราวม้านั่ง แล้วเสร็จ งาน
ครุภัณฑ์, งานป้ายโครงการถาวร-ป้ายอาคาร, งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตาม
สัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕
พฤษภาคม ๒๕๖๘

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๕,๕๔๓,๒๑๐.๕๘ บาท (สิบห้า
ล้านห้าแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑,๐๑๖,๘๔๕.๕๘
บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นหกพันแปดร้อยสี่สิบห้าบาทห้าสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้ง
ปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๓,๑๐๘,๖๔๒.๐๐ บาท (สามล้านหนึ่งแสนแปดพันหกร้อยสี่สิบ
สองบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานระบบ
ไฟฟ้า แล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ งานทาสีแล้วเสร็จ งานติดตั้งราวบันได แล้วเสร็จ งานครุภัณฑ์, งาน
ป้ายโครงการถาวร-ป้ายอาคาร, งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง
ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘

AS-BUILT TECH CO., LTD.
บริษัท แอส-บิลท์เทค จำกัด

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดย
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่าง
ยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายพนธกร ไคร์ครวญ)

(ลงชื่อ).....AS-BUILDING CO., LTD.
(นายกฤษณะ เขมวรัตน์) บริษัท แอส-บิวท์เทค จำกัด

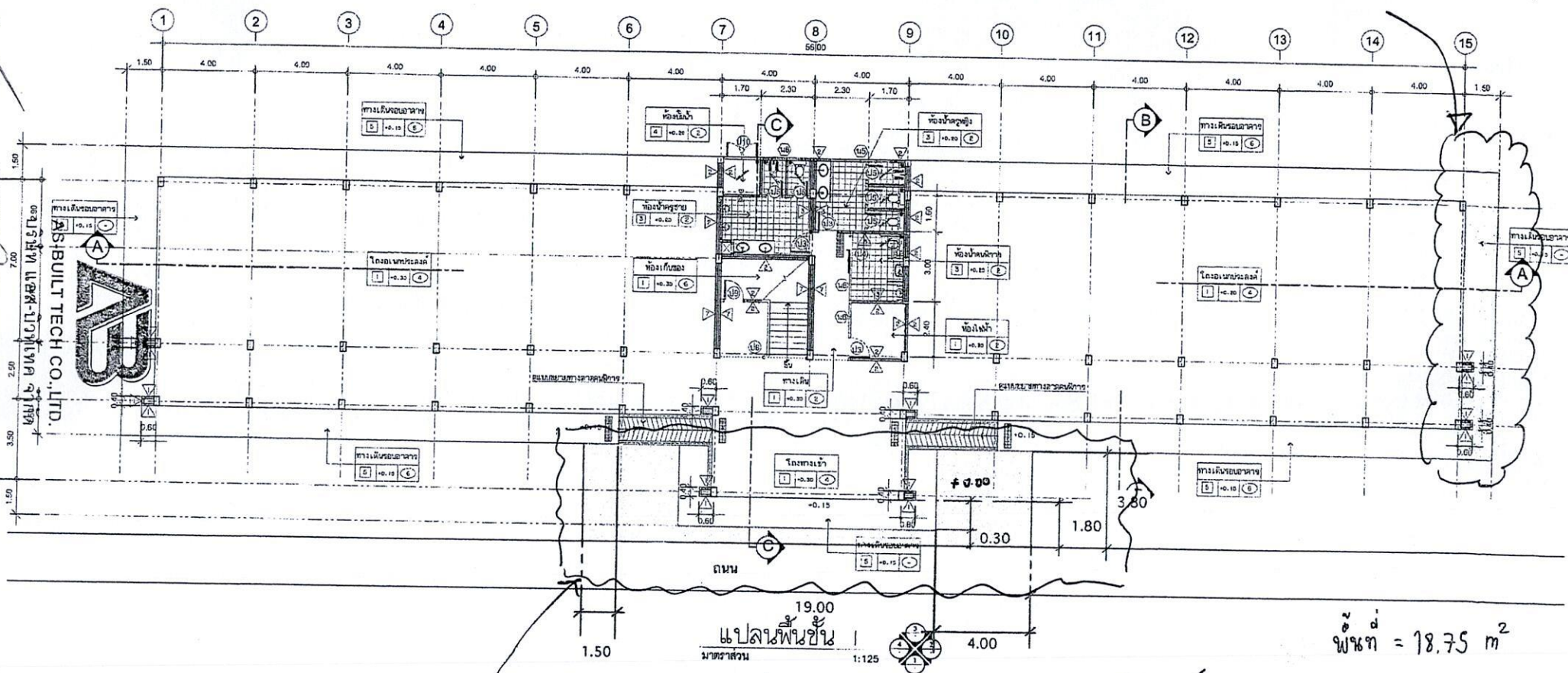
(ลงชื่อ).....พยาน

(นางวิราณรัช บุญท่วมมี)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอภิโชติ เย็นรนากุล)

ขอแก้ไข



แปลนพื้นที่ 1
ขนาด 19.00 x 4.00 เมตร
1:125

แปลนพื้นที่ 2
ขนาด 13.00 x 56.00 เมตร

พื้นที่ = 18.75 m²
พื้นที่ = 33.7 m²

(นางสาวกมลวรรณ จันทะนา)
ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านหนองน้ำขุ่น

	ส่วนวิศวกรรมกรรมการก่อสร้าง สำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี 8/2562	แบบ อาคารเรียน 3 ชั้น ใต้ถุนสูง (12 ห้องเรียน) ขนาดกว้าง 13.00 เมตร ยาว 56.00 เมตร แปลนพื้นที่ 1	เขียนแบบ (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) ตรวจสอบ (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)	วิศวกร (นางสาวกมลวรรณ จันทะนา) วิศวกร (นายวิชาญ วัฒนศิริ)
--	--	---	---	--	--	--	--	--	--