

สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๓๑๒/๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ตำบล/แขวง เสม็ด อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โดย นายพันธ์ศักดิ์ เกตุวัตถารองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน นายองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ กิจการร่วมค้า RAFALUX สำนักงานอยู่เลขที่ ๑๘๓/๑๕๑ อาคารเลครัชดา ชั้นที่ ๑๒จี ถนนรัชดาภิเษก ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนายชัยรัตน์ สุระจรัส ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ - ตามหนังสือสัญญากิจการร่วมค้า ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ให้บริการ" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ภาค ก. การออกแบบ

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบ สวนสาธารณะอัจฉริยะ เพื่อการสร้างสรรค์ (Chonburi Smart and creative Park) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ - ผนวก ๑๘ โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๕ และจะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดงานจ้าง จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ สัญญากิจการร่วมค้า จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ แนวคิดงานออกแบบ ๑ จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ แนวคิดงานออกแบบ ๒ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ แนวคิดงานออกแบบ ๓ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ แนวคิดงานออกแบบ ๔ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒.๘ ผนวก ๘ แนวคิดงานออกแบบ ๕ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒.๙ ผนวก ๙ แนวคิดงานออกแบบ ๖ จำนวน ๑๗ (สิบเจ็ด) หน้า

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๑ จำนวน ๒๔ (ยี่สิบสี่) หน้า

๒.๑๑ ผนวก ๑๑ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๒ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๒ ผนวก ๑๒ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๓ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๓ ผนวก ๑๓ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๔ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๔ ผนวก ๑๔ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๕ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๕ ผนวก ๑๕ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๖ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๖ ผนวก ๑๖ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๗ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒.๑๗ ผนวก ๑๗ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๘ จำนวน ๕๑ (ห้าสิบเอ็ด) หน้า

๒.๑๘ ผนวก ๑๘ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๙ จำนวน ๔๙ (สี่สิบเก้า) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ตกลงราคาค่าจ้างงานออกแบบตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๒,๑๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสองล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน ๗๙๖,๑๖๘.๒๒ บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยหกสิบแปดบาทยี่สิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓,๖๕๑,๐๐๐ บาท (สามล้านหกแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ จะจ่ายให้เมื่อ ผู้รับจ้างออกแบบจะต้องส่งมอบหลักการและแนวความคิดในการออกแบบอาคารเบื้องต้น (Concept Design) ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณา และผู้รับจ้างออกแบบจะต้องส่งมอบแบบร่างขั้นตอนให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบ ประกอบด้วย

๑.แบบแปลนอาคารแสดงรายละเอียดของการจัดห้องและขนาดพื้นที่ใช้สอยภายใน

๒.รูปด้านทางสถาปัตยกรรมของอาคารอย่างน้อย ๔ ด้าน

๓.รูปตัดอย่างน้อย ๒ รูป

๔.ทัศนียภาพของอาคารภายนอกภายในอย่างน้อย ๔ ภาพ

๕.รูปภาพเสมือนจริง (Perspective) อย่างน้อย ๔ ภาพ

๖.แบบผังแม่บท (MASTER PLAN) ภาพรวมของทั้งโครงการพร้อมรูปภาพทัศนียภาพ

อย่างน้อย ๒ ภาพ

๗.รูปภาพลักษณะภูมิประเทศโดยทั่วไป (Land Scape) อย่างน้อย ๖ ภาพ
๘.หุ่นจำลองแบบร่างอาคาร (Mass Model) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้
พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓,๖๕๑,๐๐๐ บาท (สามล้านหกแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาท
ถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างออกแบบจะต้องส่ง
มอบแบบร่างขั้นสุดท้าย รายงานผลทดสอบชั้นดินและรายการคำนวณต่างๆ พร้อมลงลายมือชื่อวิศวกรผู้รับผิดชอบใน
การออกแบบและแนบเอกสารที่เกี่ยวข้องเป็นต้นฉบับ ๑ ชุดและสำเนา ๔ ชุด เสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
เห็นชอบพร้อมนำเสนอรายงานต่อหน้าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้ว
เห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙ มกราคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๖๘,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนหกหมื่น
แปดพันบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ออกแบบต้องส่งมอบแบบรูปรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑.แบบรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างและรายการประกอบแบบจัดทำในรูปแบบราย
ละเอียด ดังนี้

๑.๑ แบบรูปรายการต้นฉบับ (กระดาษไข) ขนาดมาตราส่วนตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒ โดยต้องมีขนาดตัวอักษรที่เหมาะสมชัดเจน
จำนวน ๑ ชุด พร้อมลงลายมือชื่อสถาปนิก วิศวกร ผู้รับผิดชอบในการออกแบบและแนบเอกสารที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ แบบรูปรายการ สำเนา (กระดาษขาว) ขนาดมาตราส่วน ตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒ โดยต้องมีขนาดตัวอักษรที่เหมาะสมชัดเจน
จำนวน ๕ ชุด

๒.หุ่นจำลอง (Model) อาคารและพื้นที่ปรับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการก่อสร้าง
มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ : ๗๕ พร้อมฐานวาง Model และอะคริลิกใสครอบ จำนวน ๑ ชุด และหุ่นจำลอง (Model)
ผังแม่บท มาตราส่วนที่เหมาะสม พร้อมฐานวาง Model และอะคริลิกใสครอบ จำนวน ๑ ชุด

๓.รูปภาพเสมือนจริง (Perspective) ภายในอาคาร อย่างน้อย ๖ ภาพ ภายนอกอาคาร
อย่างน้อย ๖ ภาพ และภาพรวมของโครงการทั้งหมด อย่างน้อย ๖ ภาพ นำเสนอเป็นภาพสีในกระดาษขนาดไม่เล็ก
กว่า A๒ จำนวน ๖ ชุด

๔.รูปภาพลักษณะภูมิประเทศโดยทั่วไป (Land Scape) อย่างน้อย ๖ ภาพ นำเสนอ
เป็นภาพสีในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒ จำนวน ๖ ชุด

๕.แบบผังแม่บท (MASTER PLAN) พร้อมรูปภาพทัศนียภาพ อย่างน้อย ๔ ภาพ นำ
เสนอเป็นภาพสีในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒ จำนวน ๖ ชุด

๖.รายการประกอบแบบรูปรายการสำหรับการใช้งานในการดำเนินการก่อสร้างที่
เกี่ยวข้องกับแบบรูปรายการโดยจำแนกเป็นหมวดต่างๆ จำนวน ๖ ชุด ดังนี้

- ๖.๑ หมวดทั่วไป
- ๖.๒ หมวดสถาปัตยกรรม
- ๖.๓ หมวดวิศวกรรมโครงสร้าง
- ๖.๔ หมวดวิศวกรรมไฟฟ้า
- ๖.๕ หมวดวิศวกรรมเครื่องกล
- ๖.๖ หมวดวิศวกรรมสุขาภิบาล
- ๖.๗ อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๗. บัญชีแสดงปริมาณ (BOQ) โดยวิธีละเอียดตาม หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคารของกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง และสำนักงบประมาณ โดยแยกเป็นแบบ ปร.๑-ปร.๖ และราคาวัสดุ ให้ใช้ของสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ และหนังสือสั่งการทุกฉบับที่เกี่ยวข้อง ประกอบในการคิดคำนวณ จำนวน ๖ ชุด

๘. รายละเอียดการคำนวณปริมาณวัสดุที่ใช้ในโครงการอย่างละเอียดแยกเป็นแต่ละหมวดงาน จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วย

- ๘.๑ หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง จำแนกเป็นแต่ละชั้น
- ๘.๒ หมวดงานสถาปัตยกรรม จำแนกเป็นแต่ละชั้น
- ๘.๓ หมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้า จำแนกเป็นแต่ละชั้น
- ๘.๔ หมวดงานวิศวกรรมเครื่องกล จำแนกเป็นแต่ละชั้น
- ๘.๕ หมวดงานวิศวกรรมสุขาภิบาล จำแนกเป็นแต่ละชั้น

๙. ใบสืบราคา ให้แสดงทุกรายการที่ระบุในบัญชีแสดงปริมาณงาน (BOQ) กรณีวัสดุไม่มีระบุในราคากระทรวงพาณิชย์ (กรุงเทพมหานคร) ซึ่งใช้ราคาปัจจุบันเป็นตัวอ้างอิงเป็นราคาที่ยังไม่รวม VAT โดยให้แนบใบเสนอราคาจากร้านค้าอย่างน้อย ๓ ร้าน จำนวน ๓ ชุด

๑๐. แบบฟอร์มการกรอกคำนวณราคาก่อสร้างสำหรับผู้เสนอราคาก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

๑๑. งวดงาน งวดเงิน อย่างละเอียด โดยให้แสดงค่างานในแต่ละรายการอย่างชัดเจน จำนวน ๓ ชุด

๑๒. แผนการดำเนินการก่อสร้างที่แสดงค่างาน ค่าเงิน และระยะเวลาในการก่อสร้างให้ชัดเจน จำนวน ๓ ชุด

๑๓. อุปกรณ์สำหรับเก็บข้อมูลยูเอสบี แฟลชไดรฟ์ (Flash Drive) จำนวน ๒ ชุด บันทึกรายละเอียด ได้แก่

๑๓.๑ เพิ่มข้อมูลแบบรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างแบบผังแม่บท (MASTER PLAN) แปลงเป็นแฟ้มข้อมูลรูปแบบไฟล์ Drawing ๒D เช่น AUTO CAD เป็นต้น

๑๓.๒ เพิ่มข้อมูลแบบรูปรายการที่มีการลงนามโดยสถาปนิกและวิศวกรในรูปแบบ

ไฟล์ PDF

๑๓.๓ เพิ่มข้อมูลจำลอง ๓ มิติเสมือนจริง (Perspective) ภายในอาคารอย่างน้อย ๖ ภาพ ภายนอกอาคารอย่างน้อย ๖ ภาพ ลักษณะภูมิประเทศโดยทั่วไป (Land Landscape) อย่างน้อย ๖ ภาพ ภาพรวมของโครงการทั้งหมด อย่างน้อย ๖ ภาพ ทศนิยมภาพผังแม่บท (MASTER PLAN) อย่างน้อย ๔ ภาพ และแปลงเป็นเพิ่มข้อมูลรูปแบบไฟล์ภาพความละเอียดสูง

๑๓.๔ เพิ่มข้อมูลรายการประกอบแบบรูปรายการ โดยจำแนกตามหมวดต่างๆ ตามรายละเอียดในข้อ ๖ และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

๑๓.๕ เพิ่มข้อมูลบัญชีแสดงปริมาณ (BOQ) ตามรายละเอียดในข้อ ๗ ในรูปแบบไฟล์ Excel และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

๑๓.๖ เพิ่มข้อมูลรายการคำนวณปริมาณวัสดุอย่างละเอียดตามรายละเอียดในข้อ ๘ ในรูปแบบไฟล์ Excel และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

๑๓.๗ เพิ่มข้อมูลใบสืบราคาทุกรายการตามรายละเอียดในข้อ ๙

๑๓.๘ เพิ่มข้อมูลแบบฟอร์มการกรอกคำนวณราคาก่อสร้างสำหรับเสนอราคาก่อสร้างในรูปแบบไฟล์ Excel และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

๑๓.๙ เพิ่มข้อมูลวงจางานวงเงินอย่างละเอียดตามรายละเอียดในข้อ ๑๑ ในรูปแบบไฟล์ Excel และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

๑๓.๑๐ เพิ่มข้อมูลแผนการดำเนินการก่อสร้างในรูปแบบไฟล์ Excel หรืออื่นๆ และแปลงเป็นรูปแบบไฟล์ PDF

และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานออกแบบจากผู้ให้บริการครบบริบูรณ์และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๔. หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบจำนวน ๖ (หก) ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้รับไว้ในสัญญานี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทบับัญญัติแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการ

ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือบทบัญญัติ แห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือไม่ปฏิบัติตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างผู้ให้บริการต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้ให้บริการรายอื่นทำการแทน โดยผู้ให้ บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในกรณีนี้แทนผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง

ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้นจากงานตามสัญญาอันเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบงานไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือ บทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการจะต้องรีบทำการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนดให้ ถ้าผู้ให้บริการไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้ให้บริการจะต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง ซึ่งรวมทั้งความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรง และโดยส่วนที่เกี่ยวข้องเนื่องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้ด้วย

๔.๔ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือ ล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จไปแล้ว หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาด คุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติ ตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๔.๕ ระหว่างดำเนินการออกแบบตามสัญญาภาค ก ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการ เปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้าง ที่ผู้ให้บริการได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๔.๖ ผู้ให้บริการจะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใดๆ กับผู้รับจ้างในงานก่อสร้าง ที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้ หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้างไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะต้อง ไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรืองดเว้นการกระทำกรอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๔.๗ กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๑ ผู้ให้บริการจะ ต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามข้อ ๓ นับถัด จากวันครบกำหนดในข้อ ๑ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

ภาค ค. ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป

ข้อ ๕. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานออกแบบและควบคุมงาน

ก่อสร้าง

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดใช้ให้

ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ หรือ บังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๖๐๘,๕๐๐.๐๐ บาท (หกแสนแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน)ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ และข้อ ๖ รวมกัน มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้บริการใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้บริการพ้นข้อผูกพันตาม

สัญญา

หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้บริการนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้บริการส่งมอบงานออกแบบล่าช้าหรืองานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการควบคุมงานแล้วเสร็จล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้บริการต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๘. การจ้างช่วงงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ (สิบ)

๒๑.๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒๑.๒ รายละเอียดงานจ้าง จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า

๒๑.๓ สัญญาκιกิจการร่วมค้า จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๒๑.๔ แนวคิดงานออกแบบ ๑ จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า

๒๑.๕ แนวคิดงานออกแบบ ๒ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒๑.๖ แนวคิดงานออกแบบ ๓ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒๑.๗ แนวคิดงานออกแบบ ๔ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒๑.๘ แนวคิดงานออกแบบ ๕ จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒๑.๙ แนวคิดงานออกแบบ ๖ จำนวน ๑๗ (สิบเจ็ด) หน้า

๒๑.๑๐ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๑ จำนวน ๒๔ (ยี่สิบสี่) หน้า

๒๑.๑๑ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๒ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๒ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๓ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๓ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๔ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๔ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๕ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๕ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๖ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๖ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๗ จำนวน ๕๐ (ห้าสิบ) หน้า

๒๑.๑๗ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๘ จำนวน ๕๑ (ห้าสิบเอ็ด) หน้า

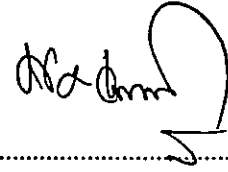
๒๑.๑๘ แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร ๙ จำนวน ๔๙ (สี่สิบเก้า) หน้า

ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

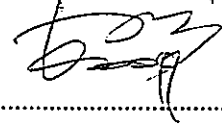
สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง


(นายพันธ์ศักดิ์ เกตุวัฒนา)

กิจการร่วมค้า RAFALUX



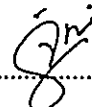
(ลงชื่อ).....ที่ปรึกษา

(นายชัยรัตน์ สุระจรัส)



(ลงชื่อ).....พยาน

(นางวิราณรัช บุษุทั่วมมี)



(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวจิราภรณ์ กลิ่นหอม)

เลขที่โครงการ ๖๕๐๖๗๐๑๕๖๒๑

เลขคุมสัญญา ๖๕๐๙๐๘๐๐๐๐๖๘



อ.ส.5 ใบสลิกลงตราสาร

เลขที่ 01901
วันที่ 21 กันยายน 2565

เลขประจำตัว 0993000475259 เลขที่สาขา
ชื่อผู้เสียภาษีอากร กิจการร่วมค้า RAFALUX

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขที่สหกรณ์ประจำบ้าน	ชื่ออาคาร เลขรัชดา
ห้องเลขที่ -	ชั้นที่ 12B
หมู่บ้าน -	หมู่ที่ -
เลขที่ 193/151	แยก -
ตรอก/ซอย -	แขวง/ตำบล คลองเตย
ถนน รัชดาภิเษก	จังหวัด กรุงเทพมหานคร
เขต/อำเภอ คลองเตย	
รหัสไปรษณีย์ 10110	

ผู้สัญญา
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000249434 เลขที่สาขา
ชื่อ สำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ให้: สิบอากรผสมครบเป็นตัวเงินส่วนรับตราสารลายบัญชีชื่อตราอากรผสม
ลักษณะตราสาร สัญญาจ้างทำของ ดังนี้ :

	บาท	สต.
มูลค่าตราสาร	11,373,331	73
ค่าอากรผสมครบ	11,374	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	11,374	00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยเจ็ดสิบสี่บาทถ้วน)
สามใบเสร็จ เลขที่ 026521 ลงวันที่ 21 กันยายน 2565
เลขทะเบียนเอกสาร อ.ส.4 คือ 05200011-25650921-1-01-000059

ลงชื่อ
(นางปิ๋วจงฉวี นุชปาน)
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานสรรพากรปฏิบัติภารกิจ

ใบสลิกลงตราสารนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีพนักงานผู้มีหน้าที่อากรผสมของหน่วยงานผู้เสียภาษีอากร
ได้ส่งชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว

