

สัญญาจ้างก่อสร้าง  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๕ )

สัญญาเลขที่ ๓๓/๒๕๖๕

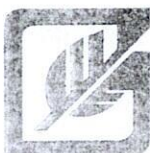
สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หมู่ที่ ๓ ถนนนารณมนตรี ๑ ตำบล/แขวง  
เสม็ด อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี เมื่อวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี  
โดย นายวิชา คุณปลื้ม นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง  
กับ บริษัท กรีนทัมบ์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคลสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรม  
พัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๕ หมู่ ๕ ตำบลอ่างศิลา อำเภอเมืองชลบุรี  
จังหวัดชลบุรี โดยนายชาญชัย วิทยาวารกรณ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ  
สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่  
๐๑๐๕๕๒๖๐๒๐๗๓๗ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง"  
อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามทีผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ๕ ชั้น องค์การ  
บริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โดยวิธีคัดเลือก เป็นเงินทั้ง  
สิ้น ๕๔,๔๒๘,๔๘๒.๕๐ บาท (เก้าสิบล้านสี่แสนสองหมื่นแปดพันสี่ร้อยแปดสิบสองบาทเก้าสิบสองสตางค์) ตาม  
สัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีคัดเลือก เลขที่ ๓๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้  
ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงแก้ไขสัญญาจ้างเลขที่ ๓๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔  
,ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๕,ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน  
๒๕๖๖,ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖,ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๔ ลงวันที่ ๒๒  
มกราคม ๒๕๖๗ เนื่องจากแบบแปลนในส่วนงาน Built-in พบว่าระยะที่กำหนดไว้ในแบบแปลนกับระยะหน้างาน  
จริงของงานดังกล่าว บางส่วนไม่สอดคล้องกันเนื่องจากการกำหนดระยะในแบบแปลนที่ขัดแย้งกันและบางส่วน  
จำเป็นต้องดำเนินการตามระยะหน้างานจริง ที่คงเหลือ เนื่องจากมีผนังอาคารบังค้ำไว้จำเป็นต้องมีการปรับแก้ไข  
ระยะตามข้อเท็จจริงดังนี้

๑. ตามแบบกำหนดให้ระดับฝ้าเพดานภายในอาคารสูงจากระดับพื้น ๓.๐๐ เมตร ส่งผลให้ขัดแย้งกับ

rsan



บริษัท หน้กับเ ำพำ  
GREEN THUMB CO., LTD.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ความสูงของงาน Built-in ดังนี้

- แบบแปลนแผ่นที่ ID-๑๗ งาน Built-in ตู้เก็บของห้องรองนายก ๑,๒,๓ กำหนดให้ตู้ Built-in ขนาด กว้าง ๑.๖๕ เมตร สูง ๓.๒๐ เมตร ลึก ๐.๖๐ เมตร แต่จากสภาพหน้างานจริงสามารถดำเนินการได้ขนาดกว้าง ๑.๖๕ เมตร สูง ๓.๐๐ เมตร ลึก ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๓ ชุด

- แบบแปลนแผ่นที่ ID-๑๘ งาน Built-in ห้องประธานสภา กำหนดให้ตู้ Built-in ขนาดกว้าง ๑.๒๐ เมตร สูง ๓.๒๐ เมตร ลึก ๐.๖๐ เมตร แต่จากสภาพหน้างานจริงสามารถดำเนินการได้ขนาดกว้าง ๑.๑๘ เมตร สูง ๓.๐๐ เมตร ลึก ๐.๖๐ เมตร

๒. ตามแบบกำหนดให้ทำฝ้าหลุม พื้นที่ ๓๓๗.๕๒ ตารางเมตร แต่เนื่องจากหากทำฝ้าหลุมดังกล่าว ซึ่งมีระยะลึกของหลุม ๐.๒๐ เมตร แล้วนั้น จะทำให้ความสูงของช่องว่างระหว่างระดับหลังฝ้าเพดานของห้องพื้น โดยประมาณ ๐.๔๕ เมตร ไม่เพียงพอในการติดตั้งคอยล์เย็นของเครื่องปรับอากาศที่ใช้ระยะการติดตั้งประมาณ ๐.๕๐ - ๐.๖๐ เมตร จึงจำเป็นต้องยกเลิกงานฝ้าหลุมเพื่อให้ติดตั้งคอยล์เย็นของเครื่องปรับอากาศได้และเพื่อให้รูปแบบสถาปัตยกรรมสอดคล้องกัน เห็นควรยกเลิกงานฝ้าหลุมทั้งหมด (ยกเว้นห้องประชุมสภา) ให้เป็นฝ้าเพดาน ฉาบเรียบแทน

๓. การแก้ไขตามข้อ ๑-๒ เพื่อให้สอดคล้องตามข้อเท็จจริงและสอดคล้องกับสภาพหน้างานและไม่กระทบกับความมั่นคงแข็งแรงประโยชน์ใช้สอยคงเดิมจำเป็นต้องปรับลดมูลค่างานก่อสร้างลงจำนวน ๑๒๓,๒๕๘.๒๕ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสามพันสองร้อยห้าสิบบาทยี่สิบห้าสตางค์) โดยปรับลดวงที่ ๑๕

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๒.๑ ผนวก ๑ รายการงานปรับลดปริมาณงาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๒ แบบแปลนฯ จำนวน ๒ (สอง) หน้า

ข้อ ๓ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงแก้ไขสัญญาจ้าง

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวน ๕๔,๓๐๕,๒๒๔.๖๕ บาท (เก้าสิบล้านสามแสนห้าพันสองร้อยยี่สิบบาทหกสิบบาทหกสิบบาทยี่สิบห้าสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๖,๑๖๕,๕๐๐.๖๘ บาท (หกล้านหนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันห้าร้อยยี่สิบบาทหกสิบบาทยี่สิบห้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยกำหนดจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๘๗,๖๗๔.๗๕ บาท (ห้าล้านแปดหมื่นเจ็ดพันหกร้อยเจ็ดสิบบาทยี่สิบห้าสตางค์)


*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

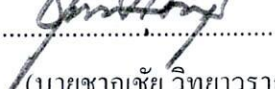
*[Handwritten signature]*

ข้อ ๔ รายละเอียดอื่น ๆ นอกจากที่แก้ไขนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

บันทึกนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานและยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ)..... .....ผู้ว่าจ้าง  
(นายวิทยา คุณปลื้ม)



(ลงชื่อ)..... .....ผู้รับจ้าง  
(นายชาญชัย วิทยารากรณ์)

(ลงชื่อ)..... .....พยาน  
(นางวิรานุช บุญท่วมมี)

(ลงชื่อ)..... .....พยาน  
(นางสมพิศ ทองดารา)

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
 กระทรวงพาณิชย์  
 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300  
 โทร. 0-2-629-5000 โทรสาร 0-2-629-5001  
 อีเมล: [info@tradeprom.go.th](mailto:info@tradeprom.go.th) [service@tradeprom.go.th](mailto:service@tradeprom.go.th)

สถานที่ก่อสร้าง ๓.๕๓๗๓ ๑.๕๓๗๓

โครงการ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์ ๕ ชั้น องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อีแม่ออเนกประสงค์

ใบประมาณราคาการปรับปรุงโครงสร้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ (บาท)			ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุ+แรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
1	งานอาคาร	3.00	ชุด	35,000.00	105,000.00	-	45,565.20	105,000.00	5.28 ตรม. * 6.629 บ.ร.ม	
	- ฐานของห้องรองนบก 1.2,3 ขนาดกว้าง 1.65 ม. ถึง 3.20ม.									
	- CI ฝ้าชั้นบนอร์ต ทน 9 มม. โครงเค่าเหล็กชุบสังกะสี									
	งานเขียนทาสี(ฝ้าหลุม)									
	รวมราคา							320,736.03		
	Factor F = 1.2032							65,173.56		
	รวมราคาทั้งสิ้น							385,909.60		

รายการปรับปรุงงานตามการเสนอราคาของผู้รับจ้าง ( BOQ )

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ (บาท)			ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุ+แรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
1	งานอาคาร	3.00	ชุด	32,813.55	98,440.65	-	25,314.00	98,440.65	4.95 ตรม. * 6.29 บ.ร.ม	
	- ฐานของห้องรองนบก 1.2,3 ขนาดกว้าง 1.65 ม. ถึง 3.00ม.									
	- CI ฝ้าชั้นบนอร์ต ทน 9 มม. โครงเค่าเหล็กชุบสังกะสี									
	งานเขียนทาสี									
	รวมราคา							119,853.35		
	Factor F = 1.2032							44,357.34		
	รวมราคาทั้งสิ้น							262,651.34		

งานที่ปรับลด = มูลค่างานตาม BOQ - มูลค่างานตามที่จ้าง

385,909.60 - 262,651.34

สรุปมูลค่างานที่จะต้องปรับลด ลงจากเดิม ดังนี้

123,258.25 บาท

(หนึ่งแสนยี่หมื่นสามพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วนห้าสตางค์)

(ลงชื่อ) ..... ผู้ควบคุมงาน/ประมาณราคา (นางสาวจรรยาพร ปิ่นทอง)

(ลงชื่อ) ..... (นายประจวบ ชาติวิริยะกุล)

บริษัท กรีนทรี จำกัด  
GREEN TREES CO., LTD.



Handwritten notes and signatures on the left margin.