



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนชุมชนวัดหนองค้อ

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนชุมชนวัดหนองค้อ จำนวน 1 รายการ ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

ราคากลางในการประมูลครั้งนี้รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 39,300.- บาท (สามหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน) สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่าหรือแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือแสดงกริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีการขายทอดตลาด กำหนดวันประมูลในวันที่๒.๘.๕๖.....เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป ณ อาคาร 2 ชั้น 3 กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ข้อ 1. หลักฐานการประมูลราคา

1.1 กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ชุด

1.2 กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน หนังสือรับรองบริษัท หนังสือจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน รับรองสำเนาถูกต้องจำนวน 1 ชุด

กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ 1 ชุด

ข้อ 2. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

ในการขายทอดตลาด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะพิจารณาและตัดสินราคาด้วยเงื่อนไข ดังนี้

2.1 ผู้ประมูลจะต้องยื่นประมูลทรัพย์สินทุกรายการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ประกาศขายทอดตลาดในครั้งนี้

2.2 ผู้ประมูล...

2.2 ผู้ประมูลราคาต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่องค์การบริหารส่วนจังหวัด
ชลบุรีกำหนด

2.3 ในการยื่นซองประมูลครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะพิจารณาผู้เสนอ
ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะ และพิจารณาราคารวม

2.4 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดให้กับผู้ที่
เสนอราคาสูงสุดหรืออาจยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทาง
ราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี เป็นอันสิ้นสุด ผู้ประมูลราคา
จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

2.5 คณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ จะยื่นซองเสนอราคาหรือให้ผู้หนึ่ง
ผู้ใดยื่นซองเสนอราคาในการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ตนเป็นผู้จัดการขายไม่ได้

ข้อ 3. เมื่อคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ ตกลงขายให้แก่ผู้ประมูลราคาสูงสุด
แล้ว ผู้ประมูลราคาจะต้องนำเงินสดมาชำระภายในวันที่ได้รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการ
จำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยจะต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของราคาที่เสนอราคา หรือจะ
ชำระเงิน ให้ครบถ้วนก็ได้ และต้องนำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้ครบถ้วนภายใน 7 วันทำการ นับแต่วันที่ได
รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยเจ้าหน้าที่จะออกไปเสิร์ฟรับเงินไว้
เป็นหลักฐาน สำหรับ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ผู้ประมูลราคาได้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย
ทั้งสิ้น แล้วนำไปเสิร์ฟรับเงินมาติดต่อขอรับมอบพัสดุ

ข้อ 4. กรณีผู้ประมูลราคาได้ไม่ชำระค่าพัสดุภายในเวลาที่กำหนดถือว่าผู้ประมูลราคาได้สละ
สิทธิในการซื้อพัสดุนั้น และยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ริบเงินมัดจำ หรือเงินอื่นใดในการ
เสนอราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ได้อีกด้วย

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ประมูลราคาได้ปฏิเสธไม่ซื้อ หรือผู้ประมูลราคาละเลยไม่ชำระเงินให้ครบถ้วน
ภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะนำพัสดุนั้นออกประกาศขายทอดตลาดได้อีก
โดย ไม่ต้องบอกกล่าว และอาจพิจารณามุคคลดังกล่าวเป็นผู้ทำงานและจ้างเวียให้ส่วนราชการอื่นทราบ

ข้อ 6. ผู้ประมูลซื้อต้องทำการรื้อถอนฐานรากโครงสร้างอาคารทุกราชการ และขนย้าย
พัสดุออกจากพื้นที่ ตลอดจนเกลี่ยเรียบและทำความสะอาดพื้นที่โดยมิให้ทิ้งเศษวัสดุสิ่งของต่าง ๆ ไว้ให้เสร็จ
เรียบร้อยภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันชำระเงินครบถ้วนแล้ว โดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง และทำการโอน
กรรมสิทธิ์กับนายทะเบียนฯ (กรณีที่พักมีการจดทะเบียน) ให้เรียบร้อยภายใน 15 วันทำการ หากไม่
ดำเนินการภายในกำหนดเวลาดังกล่าวปรับในอัตราวันละ 200 บาท นับแต่วันครบกำหนด

ข้อ 7. ในการขาย...

ข้อ 7. ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ถือว่าผู้เสนอราคาประจักษ์แล้วถึงสภาพอาคารและสิ่งก่อสร้างที่จะขายทอดตลาดตลอดจนความชำรุดบกพร่องด้วย องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะไม่รับผิดชอบในกรณีความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอีกไม่ว่ากรณีใดๆ ภายหลังจากการขายทอดตลาด

ข้อ 8. กำหนดดูทรัพย์สิน และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ให้มาพร้อมกัน ในวันที่.....14.....S.P......2563.....เวลา.....08.30.....-.....16.30..... น. เพื่อเจ้าหน้าที่จะได้นำไปดูทรัพย์สิน ณ โรงเรียนชุมชนวัดหนองค้อ

ผู้ประสงค์เสนอราคาไปดูหรือไม่ไปดูทรัพย์สินถือว่าท่านได้รับทราบสภาพทรัพย์สินครบทุกรายการโดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้สนใจเข้าร่วมการเสนอราคาขายทอดตลาดทรัพย์สิน สามารถนำเอกสารมาขอรับเอกสารเสนอราคาขายทอดตลาด ดังนี้

1. กรณีบุคคลธรรมดา เข้าเสนอราคาต่อส่วนราชการให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน รับรองสำเนาถูกต้อง 1 ชุด

2. กรณีนิติบุคคล เข้าเสนอราคาต่อส่วนราชการให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน หนังสือรับรองบริษัท หนังสือจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน

กรณีให้บุคคลอื่นมารับเอกสารเสนอราคาแทนให้นำหนังสือมอบอำนาจ ติดอากรแสตมป์ ตามกฎหมาย เอกสารสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ และในส่วนของเจ้าของบริษัท หรือ ห้างหุ้นส่วน อย่างละ 1 ชุด

3. ผู้เข้าเสนอราคา จะต้องเป็นบุคคลเดียวกันกับที่รับเอกสารเสนอราคาขายทอดตลาด

ติดต่อขอรับเอกสารและสอบถามรายละเอียดได้ที่กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ระหว่างวันที่.....14.....S.P......2563.....ถึงวันที่.....25.....S.P......2563.....หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 038-455921 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2563

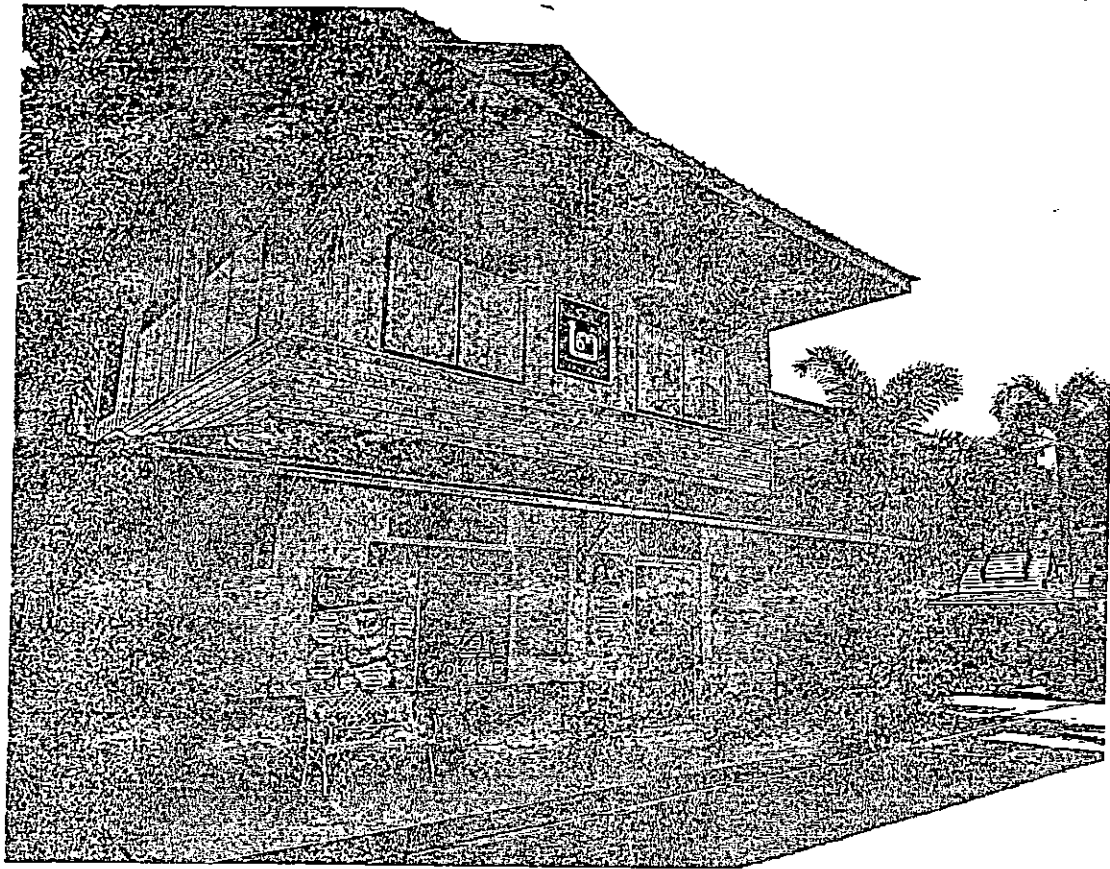


(นางสาวมณฑา บุญวิสุทธานนท์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

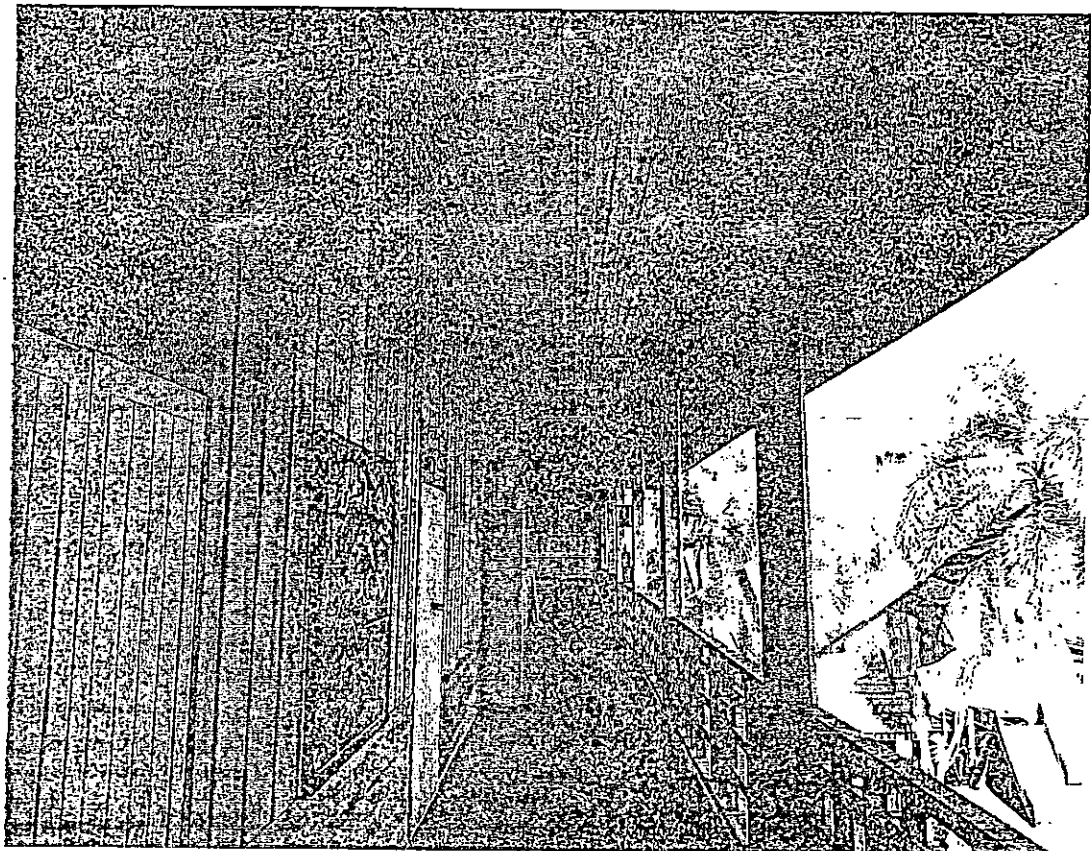
โรงเรียนชุมชนวัดหนองค้อ การจำหน่ายอาคารที่ราชพัสดุที่รื้อถอน จำนวน 1 รายการ

ที่	ชื่อพัสดุและรายละเอียด	จำนวน	สร้างปี	ซื้อ/จ้าง/ได้มา	ราคา	ใช้งบประมาณ	เลขรหัสพัสดุ	ประมาณราคากลาง
				เมื่อวันที่				
ประเภทสำนักงาน-ที่ทำการ-ศูนย์บริหารงาน								
1	อาคารไม้ 2 ชั้น ทรงจั่ว ขนาด 8 ห้องเรียน	1 รายการ	2549	26 ธ.ค. 49	161,577	ถ่ายโอน	011-50-0119	39,300.00
ข้อกำหนดในการรื้อถอนอาคารทั้ง 2 หลัง								
1.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนหลังคา, โครงหลังคา, โครงสร้าง คสล.และผนัง จนถึงรากฐานออกทั้งหมด								
2.ผู้รับจ้างจะต้องทำการถมหรือปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบร้อย และทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย								
3.ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน ออกจากบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารให้หมด								
4.หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด								
5.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับจากที่ได้ชำระเงิน								

ลงชื่อ.....



ชบ 190 อาคารเรียน ก่อสร้างปี พ.ศ.2505



๐๗

(นางสาวสินธุ์ มงคลศิลป์)
นักวิชาการศึกษาท่าอากาศยาน